

ZAPYTANIE O CENĘ
nr 1/RPO WL/2022_
dotyczące wynajmu sal

w ramach realizacji projektu „Akcja – DOTACJA!” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 Rynek pracy, Działanie 9.3 Rozwój przedsiębiorczości

Procedura prowadzona zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach EFRR, EFS oraz FS na lata 2014-2020

Informacje ogólne

Zamawiający:

Asesor Ewaluacja i Rozwój Balcerzak Sławomir
Adres: 02-548 Warszawa ul. Grażyny 13/15
NIP 1180001584

Data publikacji: 02.08.2022

Termin składania oferty: 05.08.2022 do godziny 12.00

W związku z realizacją projektu „Akcja – DOTACJA!” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 Rynek pracy, Działanie 9.3 Rozwój przedsiębiorczości, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty na realizację niżej opisanego zapytania o cenę.

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą rozeznania rynku określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014- 2020. Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

Opis przedmiotu

Przedmiotem zamówienia jest usługa: wynajmu pomieszczeń na realizację spotkań grupowych i indywidualnych zaplanowanych w ramach projektu:

1. Usługa realizowana będzie na terenie województwa lubelskiego w m. Lublin i w m. Hrubieszów - planuje się realizację wynajmu sal w podziale:
a/ **m. Lublin:**
 - na spotkania grupowe 3 sale jednocześnie dla min 10 osób/salę + trener w terminie 8.08-12.08.2022r. ok. 120 godzin
 - na spotkania indywidualne 3 sale jednocześnie dla min. 2 osób w terminie 7.08-17.08.2022r. ok. 300 godzin,
- b/ **m. Hrubieszów:**
 - na spotkania grupowe 2 sale jednocześnie dla min 10 osób/salę + trener w terminie 8.08-12.08.2022r. ok. 80 godzin

Strona 1 z 5

- na spotkania indywidualne 2 sale jednocześnie dla min. 2 osób w terminie 7.08-17.08.2022r. ok. 200 godzin,

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany poszczególnych ilości godzin w wymienionych miejscowościach. **Planuje się wsparcie w obu miastach w terminie od 7.08.2022r.– zakończenie wsparcia planuje się do 17.08.2022r, wynajem sal powinien odbywać się od poniedziałku do niedzieli w godzinach 7-20.00 w godzinach wskazanych przez zamawiającego**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

a. świadczenie usługi wynajmu pomieszczeń dostosowanych do:

- i. **indywidualnych spotkań w Lublinie** uczestniczek/uczestników projektu ze specjalistami (1:1) przeprowadzanymi od poniedziałku do niedzieli od 7.08-17.08.2022r. włącznie w godzinach 7.00 do 20.00 Min. 3 sale. **Łącznie: 300 godzin**
- ii. **indywidualnych spotkań w Hrubieszowie** uczestniczek/uczestników projektu ze specjalistami (1:1) przeprowadzanymi od poniedziałku do niedzieli od 7.08-17.08.2022r. włącznie w godzinach 7.00 do 20.00 Min. 3 sale. **Łącznie: 200 godzin**
- iii. **grupowych spotkań w Lublinie** uczestniczek/uczestników projektu ze specjalistami (średnio 10:1) przeprowadzanymi od poniedziałku do piątku 8.08-12.08.2022r. włącznie w godzinach 7.30 do 15.30 Min. 3 sale. **Łącznie: 120 godzin**
- iv. **grupowych spotkań w Hrubieszowie** uczestniczek/uczestników projektu ze specjalistami (średnio 10:1) przeprowadzanymi od poniedziałku do piątku 8.08-12.08.2022r. włącznie w godzinach 7.30 do 15.30 Min. 3 sale. **Łącznie: 80 godzin**

Zamawiający zastrzega, iż podana ilość godzin wynajmu sal w trakcie trwania umowy jest ilością szacunkową. Jeżeli w trakcie wykonywania zamówienia okaże się, że ilość godzin będzie mniejsza niż podana w zapytaniu o cenę jak również w zawartej umowie, Wykonawca nie będzie z tego tytułu rościł żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający pokryje koszty tylko za faktycznie odbyte godziny w trakcie realizacji zamówienia.

Kryteria dostępu: Do składania ofert zapraszamy Wykonawców, którzy spełniają warunki:

- Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Weryfikacja na podstawie załącznika do niniejszego zapytania o cenę;
- Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Weryfikacja na podstawie załącznika do niniejszego zapytania o cenę;
- Sytuacją ekonomiczną i finansową umożliwiającą wykonanie zamówienia. Weryfikacja na podstawie załącznika do niniejszego zapytania o cenę;

Wymagania dotyczące wynajmu pomieszczeń zaplanowanych w projekcie:

- a. Pomieszczenia na spotkania indywidualne muszą mieć powierzchnię min. 10 m², umożliwiającą swobodne prowadzenie spotkań, powinny być wyposażone w min. Stół/ biurko, min. 2 krzesła i zapewniać możliwość podłączenia komputera/ drukarki.
- b. Pomieszczenia na spotkania grupowe muszą mieć powierzchnię min. 25 m², umożliwiającą swobodne prowadzenie spotkań, powinny być wyposażone w min. Stół/ biurko, min. 12 krzesel i zapewniać możliwość podłączenia komputera/ drukarki.



- c. Oferent zapewnia pomieszczenia na spotkania indywidualne i grupowe bezpłatny w nich dostęp do internetu.
- d. Sale zarówno dostęp do nich jak i całe zaplecze (w tym toalety) muszą być dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością (m.in. brak barier architektonicznych).
- e. Sale wyposażone muszą być w krzesła, stoły umożliwiające swobodne ich przestawianie.
- f. Wykonawca zapewni obsługę techniczną sali podczas całego spotkania.
- g. Wykonawca zapewnia interwencję w ciągu maksymalnie 15 minut od momentu zgłoszenia problemu oraz dostarczenie maksymalnie w ciągu 30 minut od momentu zgłoszenia, urządzeń i sprzętów wolnych od wad, jako zamienniki niesprawnych urządzeń i sprzętów będących na wyposażeniu sali.
- h. W miejscu prowadzenia spotkań grupowych musi być możliwość organizacji usługi cateringu, tj. ustawienia bufetu kawowego oraz miejsce do spożycia obiadu.

Warunki udziału w postępowaniu

Z możliwości składania ofert wyklucza się Oferentów, którzy:

Są podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

Kryteria oceny

Kryteria: Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

A. cena brutto na 1 godzinę – 100% (weryfikowana na podstawie ceny w formularzu oferty)

Maksymalna liczba punktów możliwych do osiągnięcia =100pkt

Ocena oferty zostanie obliczona z wykorzystaniem następującego wzoru:

Ocena = A, gdzie:

Ad. A – Cena Brutto. Ocena oferty zostanie obliczona z wykorzystaniem następującego wzoru:

Liczba punktów = $\frac{\text{Najniższa cena brutto ze wszystkich złożonych ofert}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times 100\%$.

Cena brutto badanej oferty

Cenę brutto za przedmiot zamówienia Oferent przedstawia w „formularzu oferty” stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania o cenę. Ceny brutto nie mogą przekraczać środków jakie są zabudżetowane w projekcie – zgodnie z wymaganiami konkursowymi. Cena brutto oferty musi być podana w PLN cyfrowo oraz uwzględniać wszystkie koszty. Oferent może zaproponować tylko jedną cenę brutto i nie może jej zmienić po złożeniu oferty. Zaproponowana cena brutto winna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

Jeżeli wybrana oferta przekracza przyjęte w budżecie projektu stawki, Zamawiający może przeprowadzić negocjacje cen w tym zakresie. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, ze

Strona 3 z 5



względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych, niż zaoferowane w złożonych ofertach. W przypadku,

gdy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, odstąpi od podpisania umowy, Zamawiający ma prawo do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty.

W przypadku braku możliwości wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przeprowadzi dodatkowo działanie, które umożliwi wybór wykonawcy tj.:

- rozpatrzy oferty i wybierze jako najkorzystniejszą tą która oferuje sale położone jak najbliżej publicznych środków komunikacji

OFERTY WARIANTOWE I CZĘŚCIOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

Zmiany w umowie

W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w umowie w celu właściwej realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian w drodze aneksu do umowy. Zakres zmian może dotyczyć m.in.:

1. okresu i harmonogramu realizacji umowy,
2. ostatecznej liczby godzin i uczestników/czek,
3. zasad płatności, (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom);
4. zabezpieczenia i kar umownych,
6. Oferent składając ofertę akceptuje, że w umowie będą znajdowały się m.in. następujące zapisy dotyczące kar umownych:

a/ Zamawiający może rozwiązać Umowę w przypadku stwierdzenia nierzetelności w realizowaniu przez Wykonawcę czynności objętych Umową, a w szczególności w przypadku:

- niewywiązywania się z powierzonego zakresu obowiązków, w szczególności gdy Wykonawca nie przeprowadzi w określonym terminie odpowiedniej ilości godzin wsparcia przewidujące karę umowną w wysokości 50% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy,
- dwukrotnej odmowy w realizacji zlecenia pomimo dopełnienia wszelkich formalności,

Termin i miejsce składania ofert

Oferta powinna być wydrukowana na druku załączonego formularza o cenę, podpisana i złożona w terminie do 5.08 2022 r. do godziny 12.00 poprzez email: d.balcerzak@asesor.edu.pl z dopiskiem w tytule: oferta sala lub pocztą/osobiście na adres siedziby 02-548 Warszawa ul. Grażyny 13/15

Liczy się data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po podanym wyżej terminie nie będą rozpatrywane. Liczy się data złożenia /dostarczenia a nie data nadania. Wszelkie informacje można uzyskać pod numerem tel. 506 050 706. O wyborze oferty Zamawiający poinformuje każdego z Oferentów wskazanym przez niego kanałem informacyjnym.

Pozostałe informacje

1/ Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert z zastrzeżeniem nieprzekroczenia wysokości środków zaplanowanych w budżecie projektu na realizację niniejszego zamówienia.



2/Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

3/Wykonawcy nie przysługują żadne środki odwoławcze.

4/Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjowania w tym stawki cenowej z Wykonawcą

5/O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę. Oferta oraz inne dokumenty muszą być podpisane przez Wykonawcę.

6/ Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wyjaśnień, jeżeli zaoferowana cena wyda się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i będzie budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny. Wykonawca będzie miał 1 dzień na przedłożenie żądanych przez Zamawiającego dokumentów/wyjaśnień. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień/wymaganych dokumentów lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

7/ Oferty złożone po terminie, niekompletne, nie spełniające wymagań określonych w niniejszym zapytaniu nie będą rozpatrywane i podlegają odrzuceniu. Oferta ze strony Wykonawcy musi spełniać wszystkie wymogi stawiane w zapytaniu i być złożona na wzorze oferty dołączonym do niniejszego zapytania.

Zatwierdził

Sławomir Balcerzak